



# IMMOBILIARE RESIDENZA IL TRUCIOLO



## **Appartamenti a Cerete Basso - Val Seriana - Bergamo.**

A pochi minuti da Clusone, a due passi dal lago d'Iseo e Loverè e a pochi km dalle vette: Presolana, Monte Pora, Gromo e Spiazzi di Gromo, dove potrete in estate passeggiare fra sentieri e pinete; vivere i fine settimana invernali lasciandosi alle spalle le dure settimane lavorative cittadine sulle preparate piste da sci per gli amanti della discesa e del fondo.

Da menzionare la pista olimpionica di Schilpario, il down hill di Spiazzi di Gromo, il comprensorio sciistico di Monte Pora dove si potranno anche raggiungere il Passo della Presolana e visitare la leggenda del "Salto degli Sposi" a Castione della Presolana.

Il territorio di Cerete è posto nella media Val Borlezza, sulla parte destra del fiume Borlezza, ed è attraversato dal torrente Cula, che avendo una portata d'acqua costante durante tutto l'anno, veniva e viene usato come forza motrice per i mulini del paese.

Sebbene faccia parte amministrativamente dei paesi della Val Seriana, Cerete, geograficamente



appartiene al bacino idrico-montano dell'Oglio, in quanto il fiume che lo attraversa sfocia nel Lago Sebino. Il ghiacciaio che per due milioni di anni lo attraversava fino a raggiungere l'altopiano di Clusone, era quello che aveva la provenienza Val Camonica. Le colline moreniche ne sono testimonianza tra Cerete e le località di San Lorenzo e di Songavazzo. Lungo il corso del Borlezza sul fondovalle, son visibili tracce dell'antica torbiera, lasciate dall'erosione del torrente.

Parte da un'altitudine di 407 metri sull'alveo del fiume, fino a raggiungere i 1.419 della sua cima più alta, cima Lasù. Il comune è composto dalle tre frazioni: Cerete Alto, Cerete Basso e Novezio.





La residenza è composta da 10 appartamenti confortevoli accoglienti e luminosi, sono la scelta ideale per vacanze sulla neve in inverno o fughe di relax in estate. Ideale per famiglie e giovani coppie. Un sogno realizzabile perchè è un investimento alla portata di tutti.

Tutti i nostri appartamenti sono delle vere e proprie case vacanza, dispongono di balcone privato, giardino e piano rialzato, costruiti per rispondere alle vostre esigenze.

Vista panoramica della valle, appartamenti indipendenti, garage e/o posto auto, giardino e/o piano rialzato in stile rustico, zona e atmosfera serena, sicura, silenziosa.



**#CostruiscilTuoSogno**

Se state costruendo un sogno, **FATE LA SCELTA GIUSTA.**

